



ACTA DE ENTREGA-RECEPCION PROVISIONAL

CONTRATO # MCO-GADPRZH-004-2018, SUSCRITO ENTRE EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL DE ZHIDMAD Y EL ING. LUIS DAVID MAITA SUPLIGUICHA PARA REALIZAR LA OBRA "READECUACIÓN DEL CEMENTERIO PARROQUIAL DE ZHIDMAD"

COMPARECIENTES. - En la parroquia Zhidmad a los 20 días del mes de noviembre de 2018 se reúnen los Señores: Arq. Jhofre Palacios técnico designado por la CONAGOPARE AZUAY, el Ing. Luis Maita S. en calidad de contratista y el Sr. Santiago Yunga en calidad de administrador del contrato, con la finalidad de celebrar y suscribir la correspondiente Acta de Entrega - Recepción Provisional al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA.- ANTECEDENTES:

1.1 Con fecha 25 de julio de 2018 se suscribe un contrato entre el Sr. Cesario Bueno Balarezo, presidente del GAD parroquial de Zhidmad y el Ing. Luis Maita S. como Contratista, mediante el cual el último de los comparecientes se compromete con el GAD parroquial para realizar la obra "READECUACIÓN DEL CEMENTERIO PARROQUIAL DE ZHIDMAD"

El valor de la obra contratada es de \$75,526.92 (SETENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS VEINTE Y SEIS CON 92/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, descompuesta de la siguiente manera: 50% en calidad de anticipo y el 50% restante mediante pago contra presentación de planillas mensuales, debidamente aprobadas por fiscalización y administración del contrato. De cada planilla se descontará la amortización del anticipo y cualquier otro cargo al contratista legalmente establecido.

El plazo de ejecución fue de 90 días contados a partir de la fecha de entrega del anticipo.

Por intermedio del Oficio N° 194-GADPZH-2018 de fecha 30 de julio de 2018 se notifica al contratista que el anticipo se encuentra disponible.

1.2 No existe Contrato Complementario.

1.3 El contratista solicitó la Recepción Provisional al Presidente del GAD parroquial Sr. Cesario Bueno Balarezo a través del Oficio No. RCPZH-07-2018 con fecha 12 de noviembre de 2018. A su vez el presidente por intermedio del Oficio N° 275-GADPZH-



2018 con fecha 13 de noviembre de 2018, solicita al Ab. René Lucero Mora Presidente de CONAGOPARE AZUAY, un técnico para que forme parte de la comisión de recepción. El Ab. René Lucero vía telefónica da por aceptada dicha solicitud y delega al Arq. Jhofre Palacios. El presidente del GAD parroquial por intermedio del Oficio Circular N° 276-GADPZH-2018 con fecha 13 de noviembre de 2018 da a conocer que el día martes 20 de noviembre de 2018 a partir de las 11h00 se procederá a la Recepción Provisional de la obra.

SEGUNDA.- INFORME DE LA FISCALIZACION

A través del informe de la Fiscalización se deduce que la obra "READECUACIÓN DEL CEMENTERIO PARROQUIAL DE ZHIDMAD" ha sido ejecutada de conformidad con el contrato, y de acuerdo a las disposiciones realizadas por parte de la Fiscalización, por lo tanto es procedente se realice la Recepción Provisional de la Obra.

LIQUIDACION DEL PLAZO:

- Fecha del contrato : 25 de julio de 2018
- Fecha del anticipo : 30 de julio de 2018
- Plazo de ejecución : 90 días
- Ampliaciones de plazo (Días calendario) : 15 días
- Fecha de terminación de plazo contractual : 11 de noviembre de 2018
- Fecha de terminación de la obra : 09 de noviembre de 2018

Por lo tanto el contratista termina la obra dentro del plazo contractual.

LIQUIDACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA:

Se anexa a la presente acta, la liquidación de los rubros contratados y realmente ejecutados por el contratista (Anexo #1).

LIQUIDACION ECONOMICA:

Se ha realizado el pago de la Planilla de Obra N°1(Avance) y se ha tramitado la cancelación de la Planilla de Obra N°2 (Avance), así como la Planilla de Obra N°3 (Liquidación) y la Planilla de Obra N°1 (única) de Costo más Porcentaje.

Costo real de la obra:

Planilla de Obra N°1(avance): 19,090.39 dólares



Planilla de Obra N°2 (Avance) : 33,670.28 dólares
Planilla de Obra N°3 (Liquidación) : 26,534.86 dólares
Planilla de Obra N°1 (única) de Costo más Porcentaje: 1,495.51 dólares

Total ejecutado: 80,791.04 dólares.

Descripción de la Ejecución de Obra

La obra contempla la limpieza manual del terreno, replanteo y nivelación de las diferentes estructuras y ambientes de acuerdo a los planos constructivos, derrocamiento de estructuras de hormigón tales como veredas que circundan el bloque de bóvedas existente, derrocamiento de bóvedas construidas individualmente, derrocamiento de cubierta, pared y piso de bodega existente.

Se inicia con la construcción del nuevo bloque de bóvedas ubicado detrás y adosado al bloque de bóvedas existente y consiste en excavación manual de terreno hasta llegar a nivel de subrasante de proyecto, excavación de zanja y construcción de muro de cimentación con hormigón ciclópeo 60% H°S° 210kg/cm², 40% piedra, acero de refuerzo para zapatas, plintos y columnas, encofrado y fundición de estructuras con hormigón de 210 kg/cm², replantillo de piedra e=15cm, colocación de malla R-84 y fundición de contrapiso para bóvedas con hormigón de 210kg/cm².

Mampostería de bloque de concreto de 10x20x40cm como pared divisoria entre bóvedas, encofrado, colocación de acero de refuerzo, encofrado y fundición de loseta de entrepiso e=7cm con H°S° 210kg/cm² conjuntamente con las columnas y así sucesivamente se construyen seis filas y cada fila contiene nueve bóvedas dando un total de 54.

Antes de proceder con la fundición de la losa-cubierta se realiza la construcción del bloque de nichos que se encuentra al costado derecho del bloque de bóvedas existente e igualmente se realiza el replanteo y nivelación, derrocamiento de vereda, excavación manual, construcción de muro de cimentación, acero de refuerzo para zapatas, plintos y columnas, encofrado, replantillo de piedra, malla electrosoldada R-84 y fundición de contrapiso con hormigón de 210 kg/cm². Construcción de mampostería de bloque de hormigón de 10x20x40cm como pared divisoria entre nichos, encofrado, acero de refuerzo y fundición de losetas de entrepiso e=7cm en forma conjunta con las columnas y así sucesivamente se edifican seis filas de nichos hasta llegar a nivel de la última fila de bóvedas.

Una vez llegado al mismo nivel tanto el bloque de bóvedas como el bloque de nichos, se procede al encofrado, colocación de acero de refuerzo, malla electrosoldada R-84 y fundición de losa-cubierta e=10cm con hormigón de 210 kg/cm².

Inmediatamente se realiza el enlucido del bloque de bóvedas y nichos para luego proceder al pintado de pared.

Por la necesidad imperiosa de contar con un espacio para depositar los restos de cadáveres, cuyos familiares ó no se encuentran en el lugar ó no tienen conocimiento de los trabajos que se realizan ó estando en el lugar y sabiendo que los restos de sus



familiares van a ser removidos, por razones de índole netamente económico no están en la capacidad de adquirir un nicho, se realiza la construcción de una fosa común que se ubica al Este del mentado camposanto. La fosa común tiene 3.0 m de ancho por 5.0 m de largo y 1.80 m de profundidad.

Se inició con el replanteo y nivelación, excavación manual, construcción de muros pared de hormigón ciclópeo de 40cm de ancho. Al costado izquierdo y considerando el nivel más bajo del terreno se construye una puerta metálica de 80x80cm doble hoja para el ingreso. La losa-cubierta está compuesta de estructura metálica, placa colaborante de acero galvanizado, autoperforantes, colocación de malla electrosoldada R-84, encofrado perimetral y fundición con hormigón de 210 kg/cm². El piso de la fosa común comprende el replantillo de piedra e=15cm, malla R-84 y contrapiso de hormigón simple.

Seguidamente continuamos con el replanteo y nivelación para la construcción de la plazoleta y capilla abierta ubicada al nor-oeste del cementerio. Para ello primeramente se realiza la construcción de muros de contención que consiste en excavación manual, colocación de acero mínimo de refuerzo, encofrado y fundición con hormigón ciclópeo hasta el nivel de la plazoleta. Excavación manual para el retiro de capa vegetal, relleno compactado con material de mejoramiento, colocación de malla electrosoldada R-84 y fundición de contrapiso de plazoleta en un área de 110 m² aproximadamente.

Luego se procede a la construcción de mampostería de bloque de concreto de 15x20x40cm al lado Norte y Oeste de la plazoleta hasta una altura de 2.0m para luego realizar la construcción del piso de la capilla abierta que consiste en el replantillo de piedra e=15cm, encofrado, colocación de malla electrosoldada R-84 y fundición de contrapiso con hormigón de 210 kg/cm² a 18 cm sobre el nivel de la plazoleta. Luego se procede a la construcción de estructura metálica, instalación de canales de tol, colocación de planchas de fibrocemento y sobre éstas se coloca teja tapa tipo Pionero P7 y para concluir se construye el cumbretero y el lagrimero sobre la pared Oeste.

Enlucido de pared lateral Norte y Oeste de la plazoleta, construcción de mampostería de bloque de concreto de 10cm a los costados de la capilla abierta, revestimiento con piedra andesita de pared del fondo de la capilla y pintado de pared incluido cumbretero y lagrimero.

Construcción de caminera principal que tiene la forma de cruz y consiste en el replanteo y nivelación, excavación manual hasta niveles de subrasante, relleno compactado con material de mejoramiento, replantillo de piedra e=15cm, colocación de malla R-84, encofrado de bordillo incorporado h=30cm y fundición de contrapiso con hormigón de 210 kg/cm². Luego de aproximadamente 15 días se procede a la colocación de cerámica de ladrillo tanto en la capilla abierta como en la plazoleta y caminera tipo cruz. La caminera tipo cruz comprende de una franja de 3.0 m de ancho por 39.50m de longitud, tramo comprendido entre el ingreso al cementerio hasta la plazoleta pasando por el bloque de bóvedas existente.

De la misma manera se procede con la construcción de la caminera con destino a la fosa común e inicia a partir de la caminera tipo cruz con un ancho de 2.0 m por 18.60 m de longitud.



Por último tenemos la construcción del área administrativa que contempla específicamente la construcción de espacios para oficina, bodega, batería sanitaria y un portal de ingreso al cementerio desde la vía principal pasando por el frente del área administrativa hasta empalmarse con la caminera principal tipo cruz.

Las actividades que se desarrollan principalmente son las siguientes: replanteo y nivelación, excavación manual de zanja para la cimentación, acero de refuerzo para zapatas, plintos, columnas, cadena inferior y cadena superior, encofrado y fundición de estructuras de hormigón, construcción de muros de cimentación con hormigón ciclópeo, relleno compactado con material de mejoramiento, encofrado y fundición de cadena inferior, construcción de mampostería de bloque de concreto de 10x20x40cm, encofrado y fundición de columnas, encofrado y fundición de cadena superior, relleno de pared con bloque de concreto de 10cm siguiendo la pendiente de la cubierta.

Construcción de cubierta con estructura metálica, instalación de planchas de fibrocemento y colocación de teja tapa con teja tipo Pionero P7 y la construcción de cumbrero con teja y hormigón.

Instalaciones hidrosanitarias y eléctricas, enlucido de pared, cielo raso de estuco liso empastado y pintado, colocación de cerámica para piso y pared en batería sanitaria, colocación de mesón de granito y salpicadera de 40cm para lavamanos, instalación de unidades sanitarias tales como inodoros, lavamanos empotrados y su respectiva grifería.

Colocación de cerámica para piso en bodega, oficina, portal y en gradas de acceso, pintado de pared interior y exterior, colocación de puertas de hierro y ventanas de aluminio.

Revestimiento de pared frontal del área administrativa con piedra andesita, construcción de bordillo parterre para jardinera, fundición de acceso a portal desde la vía principal y se realiza la siembra de plantas ornamentales al costado derecho de la entrada principal con lo cual se concluye con las actividades constructivas objeto del contrato.

Es decir, la obra se ha construido de conformidad con las especificaciones técnicas y se encuentra en funcionamiento, por tanto se debe dar el trámite para la Recepción Provisional.

TERCERA.- INSPECCION DE OBRA:

Previo a la Recepción Provisional de la obra, la Comisión de Recepción designada procedió con la inspección de rigor el 20 de noviembre de 2018, determinándose que los trabajos objeto del contrato se realizó conforme a las especificaciones técnicas generales y particulares exigidas por la entidad contratante y se encuentran en funcionamiento, por tanto es procedente la Recepción Provisional de la misma.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized name and a date '18', is located in the bottom right corner of the page. The signature is written over a decorative black and grey wave-like shape.



El mantenimiento rutinario y vigilancia de la obra entre la Recepción Provisional y la Recepción Definitiva estará a cargo del contratista, para lo cual deberá proporcionar el personal y equipo adecuados.

El contratista no obstante la suscripción de la presente acta, responderá a los vicios ocultos que constituyen el objeto del contrato, en los términos de la regla tercera del artículo 1937 de la codificación del código civil, en concordancia con el artículo 1940 Ibidem, hasta por diez años a partir de la fecha de la recepción definitiva.

CUARTA.- DEVOLUCION DE GARANTIAS:

Al estar la obra sin observaciones y conforme lo estipula la Ley de Contratación Pública, el contratista tiene derecho a que se le devuelva la garantía del buen uso del anticipo considerando de que éste ha devengado en su totalidad.

QUINTA.- DOCUMENTOS QUE SE ANEXAN A ESTA ACTA:

- *Anexo # 1, sobre la liquidación de rubros contratados y ejecutados, enviados por la Fiscalización.*

Para constancia de lo expuesto y en fe de conformidad y aceptación, los comparecientes suscriben en original y cuatro ejemplares del mismo tenor y contenido ésta Acta de Recepción Provisional.

Arq. Jhofre Palacios
Miembro de la Comisión de Recepción

Sr. Santiago Yunga
Administrador

Arq. Sandra Sarango
Fiscalizadora (Observadora)

Ing. Luis Maita s.
Contratista

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL DE ZHIDMAD

ANEXO No. 1 DE LA RECEPCIÓN PROVISIONAL

OBRA: READECUACIÓN DEL CEMENTERIO PARROQUIAL DE ZHIDMAD
 CONTRATISTA: ING. LUIS MAITA S.
 FISCALIZADOR: ARQ. SANDRA SARANGO

LIQUIDACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA

RUBRO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CONTRATADAS		REALMENTE EJECUTADAS	
				CANTIDAD	P. TOTAL	CANTIDAD	P. TOTAL
1	LIMPIEZA MANUAL DE TERRENO	M2	1.87	520.00	972.40	513.29	959.88
2	REPLANTEO Y NIVELACION DE OBRA	M2	0.53	520.00	275.60	530.30	281.01
3	EXCAVACION MANUAL EN SUELO SIN CLASIFICAR (PROFUNDIDAD ENTRE 0 m y 2 m)	M3	14.62	140.00	2048.80	313.29	4580.31
4	CARGADO Y DESALGO MANUAL DE MATERIALES EN CARRETILLA (DISTANCIA MEDIA 80M)	M3	5.15	145.00	746.75	407.26	2097.49
5	REPLANTILLO DE PIEDRA, $\phi = 15$ CM	M2	6.74	150.00	1311.00	353.85	3364.85
6	HORMIGON CICLOPEO FC = 180 KG/CM2HS 80 por cientoP 40 por ciento	M3	118.74	95.00	11280.30	78.82	9309.09
7	HORMIGON SIMPLE FC = 210KG/CM2	M3	171.89	50.00	8594.50	51.34	8824.83
8	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE MEJORAMIENTO	M3	20.57	120.00	2468.40	149.02	3065.34
9	ACERO DE REFUERZO EN VARELLAS CORRUGADAS FY = 4200 KG/CM2 (PROVISION, CONFORM, COLOCACION)	KG	2.21	3250.00	7182.50	2429.69	5389.61
10	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15X4 mm (R - 84)	M2	2.95	670.00	1978.50	617.47	1821.54
11	ENCOPRADO RECTO (MADERA)	M2	9.10	200.00	1820.00	468.13	4259.68
12	MAMPOSTERIA DE BLOQUE 10 CM	M2	59.75	395.00	2355.00	254.54	5027.18
13	ENLUCIDO VERTICAL	M2	6.87	310.00	2149.70	393.08	3486.44
14	PINTURA	M2	4.22	320.00	1350.40	367.33	1550.13
15	CERAMICA DE LADRILLO	M2	23.11	225.00	5199.75	273.49	6330.35
16	BORDILLO (10X20X5)	M	9.08	85.00	771.80	0.00	0.00
17	ACERO ESTRUCTURAL (PROVISION Y MONTAJE) (PINTADO COLOR MADERADO)	KG	4.54	1370.00	6219.80	1278.05	5802.95
18	CUBIERTA DE PLANCHA FIBROCEMENTO	M2	22.45	120.00	2694.00	110.96	2491.05
19	CUBIERTA DE TEJA RICNERO P7 TIPO A (SOLO TAPAS SOBRE PLANCHA DE ASBESTO CEMENTO)	M2	28.06	120.00	3367.20	110.96	3113.54
20	CERAMICA DE PISO ALTO TRAFICO Y ANTIDESLIZANTE CLASE A DE 40X40	M2	23.15	35.00	810.25	64.36	1490.40
21	CERAMICA PARA PAREDES	M2	20.83	20.00	416.60	12.36	257.46
22	CLAMBERO DE HORMIGON SIMPLE	ML	10.88	14.50	157.76	12.37	134.58
23	CIELO RASO DE ESTUCCO LISO, EMPASTADO Y PINTADO	M2	19.88	35.00	695.80	29.26	575.25
24	CANAL RECOLECTOR DE TUBO	ML	5.70	15.00	85.50	4.67	26.82
25	REVESTIMIENTO CON PIEDRA ANDESITA	M2	45.01	30.00	1350.30	26.79	1232.80
26	PUERTA DE HIERRO (ANCHO = 0.7 - 0.9 M) x (ALTO = 1.80 - 2.20 M)	U	137.45	4.00	549.80	5.00	687.25
27	PUERTA DE HIERRO (ANCHO = 1.20 M) x (ALTO = 1.80 - 2.20 M)	U	148.96	1.00	148.96	0.00	0.00
28	PUERTA DE HIERRO (ANCHO = 3.50M) x (ALTO = 1.80 - 2.20 M)	U	261.88	1.00	261.88	0.00	0.00
29	VENTANA - DE ALUMINO Y VIDRIO, 6mm	M2	45.95	6.00	275.70	4.36	200.34
30	TUBERIA DE 90 mm DE PVC TIPO B	M	4.43	15.00	66.45	2.40	10.63
31	TUBERIA DE 110 mm PVC TIPO B	M	8.50	10.00	85.00	31.17	264.95
32	TUBERIA DE 180 DE PVC TIPO B	M	19.24	10.00	192.40	0.00	0.00
33	POZO DE REVISION DE 0.40 x 0.40 x 1.00, CON TAPA DE CEMENTO Y BORDES DE HIERRO	U	124.16	2.00	248.32	2.00	248.32
34	TUBERIA DE 75 DE PVC TIPO B	M	7.24	40.00	289.60	0.00	0.00
35	PUNTO DE AGUA PVC ROSCABLE 1/2"	PTO	22.03	5.00	110.15	5.00	110.15
36	TUBERIA PVC ROSCABLE 1/2"	M	2.88	20.00	57.60	13.34	38.42
37	SUM. E INST. CAJA PARA MEDIDOR DE AGUA DOMICILIAR	U	62.81	1.00	62.81	1.00	62.81
38	INGERSO TANQUE BAJO INCLUYE ACCESORIOS	U	109.48	2.00	218.92	2.00	218.92
39	LAVAMANOS EMPOTRADO CON GRIFERIA TIPO IV	U	99.77	2.00	199.54	3.00	299.31
40	BREKER CAJA MOLDEADA DE 3 P - 20A	U	75.22	1.00	75.22	1.00	75.22
41	PUNTO DE ILUMINACION TUBERIA EMT 1/2"	PTO	46.15	9.00	415.35	13.00	600.96
42	PUNTO DE TOMA CORRIENTE DOBLE POLARIZADO (INCLUYE CABLEADO DESDE CENTRO DE DISTRIB)	PTO	42.72	8.00	341.76	6.00	256.32
43	MESON DE GRANITO (INCLUYE: BORDE Y SALPICADERA DE 10CM. INSTALADO)	M	89.18	2.50	222.95	8.31	741.09
SUBTOTAL 1 (USD)					75826.92		79,295.53
PLANILLA DE COSTO MÁS PORCENTAJE							
1	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN	m3	25.01	17.40	435.17	452.57	405.17
2	DEMOLICION DE PARED DE BLOQUE O LADRILLO	m2	3.54	160.28	831.50	791.78	831.50
3	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA COLABORANTE DE ACERO GALVANIZADO 8 0X1.0X0.85MM	u	62.21	4.00	248.84	252.84	248.84
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE HIERRO 80X80CM PARA FOSA COMÚN Y COLOCACIÓN DE PUERTA METÁLICA DE ACCESO A LA FOSA COMÚN	u	180.00	1.00	180.00	181.00	180.00
SUBTOTAL 2 (USD)					1486.51		1486.51
TOTAL (USD)							80,791.04

VALOR TOTAL DE LA OBRA: OCHENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA Y UNO CON 04/100 DÓLARES.


 ARQ. SANDRA SARANGO
 FISCALIZADORA